# COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

3°SETTORE
Ufficio Urbanistica

Dichiarazione del responsabile del procedimento

**(ai sensi dell'art. 18 della L.R. 65/2014)**

La variante proposta è limitata alla definizione dell'UTOE n° 3 produttiva collocata tra il capoluogo e la frazione "le Melorie"..

La Variante risulta conforme alle norme legislative e regolamentari vigenti e coerente con gli strumenti di pianificazione territoriale come evidenziato nella relazione tecnico-urbanistica ed è stata redatta in conformità a quanto previsto dagli artt. 30 e 32 della L.R. n° 65/2014, sia per i suoi contenuti programmatici, sia per il procedimento.

Premesso che:
- La suddetta variante è stata adottata con Deliberazione del C.C.n° 46 del 18.11.2016 ,
- a seguito del recepimento di alcune osservazioni pervenute nel periodo di pubblicazione della stessa, ai sensi del comma 2 dell'art.32 della L.R. 65/2014, con Deliberazione del C.C. n° 44 del 29.06.2017, è stato provveduto alla approvazione con contestuale riadozione per alcune parti oggetto di modifiche sostanziali,

A seguito della pubblicazione sul Burt n° 28 del 12.07.2017, della suddetta Deliberazione del C.C. n° 44/2017, sono pervenute nei termini di deposito della stessa, n° 2 osservazioni, che sono state valutate e per le quali è stato provveduto a controdedurre.

La controdeduzione delle osservazioni suddette, non ha apportato ulteriori modifiche agli elaborati adottati con Deliberazione del C.C. n° 44/2017, pertanto si può procedere alla definitiva approvazione della variante di cui trattasi.

Le osservazioni presentate sono risultate non pertinenti o valutate non accoglibili, alla luce delle modifiche già apportate negli specifici comparti, nel corso del procedimento di adozione.

L'ufficio di piano, come sopra enunciato, ha formulato una osservazione , in quanto ha ritenuto necessario fare ulteriori specifiche per meglio regolamentare alcuni interventi di progetto, stabilendo puntuali procedure da applicare in sede di esecuzione degli stessi. (prot n° 20284 del 26.07.2017)

L'accoglimento del contributo dell'ufficio, non necessita ulteriori passaggi nel procedimento, non essendo modifiche sostanziali rispetto al progetto riadattato con Deliberazione del C.C. n° 44/2017, pertanto si può procedere alla approvazione definitiva della variante , ai sensi degli articoli 30 e 32 della L.R. 65/2014,

Nella Relazione del R.P. allegata alla Deliberazione di approvazione con contestuale riadozione del C.C. n° 44 del 29.06.2017 sono già stati esaminati gli elementi di coerenza con i vari atti di pianificazione esterna e piani di settore interni e nella fattispecie:

- P.I.T. con valenza di Piano Paesaggistico adottato con deliberazione del Consiglio Regionale n° 61 del 16.07.2014 ed approvato con delibera di C.R. del 27.03.2015;
- P.T.C. approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n° 100 del 27.06.2006 e successiva Variante per il territorio rurale approvata con deliberazione del Consiglio Provinciale n° 7 del 13.01.2014;

- Piano di Bacino Stralcio Assetto Idrogeologico (P.A.I.) adottato con Delibera n° 185 del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Fiume Arno in data 11.11.2004 e approvato con D.P.C.M. del 06.05.2005 ( G.U. n.230 del 03.10.2005), per le parti relative al Rischio da frana;
- Piano di Bacino Stralcio Rischio Idraulico (P.R.I.) adottato con Delibera n° 215 del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Fiume Arno in data 21.12.2010 e approvato con D.P.C.M. del 19.05.2011 ( G.U. n.273 del 23.11.2011);
- Piano di Bacino Stralcio Bilancio Idrico (P.B.I.) adottato con Delibera n° 204 del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Fiume Arno in data 28.02.2008 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 78 del 02.04.2008;
- Piano di Gestione Rischio Alluvioni (P.G.R.A.) adottato con Delibera del Comitato Istituzionale Integrato ex art. 4, comma 3, del D.lgs. 219/2010 n° 231 del 17.12.2015 ed approvato con Delibera n. 235 del 03.03.2016;
- Piano di Classificazione Acustica approvato con Deliberazioni di C.C. n° 50 e 51 del 17.05.2005;

Ponsacco,lì 18.09.2017

Il Responsabile del Procedimento
**Arch.Nicola Gagliardi**